

AANKONDIGING IN GEVAL VAN VRIJWILLIGE TRANSPARANTIE VOORAF

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Rotterdam

Nationale identificatie:

24483298 0003

Postadres:

Wilhelminakade 179

Plaats:

Rotterdam

NUTS-code:

NL

Postcode:

3002 AN

Land:

NL

Contactpersoon:

Gemeente Rotterdam Hoofdkantoor

Telefoon:

+31 622311783

E-mail:

d.beek@rotterdam.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rotterdam.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=199110>

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

1-D-09380-22: Aanbesteding integraal onderhoud

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Deze Opdracht met kenmerk 1-D-09380-22 gaat over planmatig-, preventief- en correctief beheer en onderhoud voor bouwkundige-, werktuigbouwkundige-, elektrotechnisch- en transport- installaties en elementen.

De afdeling Vastgoed beschikt over drie beheer- en onderhoudscontracten die in het tweede kwartaal van 2023 aflopen. Vanwege het aflopen van deze contracten dienen de werkzaamheden opnieuw aanbesteed te worden. De Aanbestedende Dienst wil contracten op de markt zetten die beter aansluiten op de ontwikkelingen in de markt, bijvoorbeeld op het gebied van digitalisering, wet- en regelgeving en samenwerking. De Aanbestedende Dienst heeft een onderhoudsstrategie opgesteld voor de komende 5 jaar die deze ontwikkeling ondersteunt.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 1,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Huizen van de Wijk

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Deze Opdracht met kenmerk 1-D-09380-22 gaat over planmatig-, preventief- en correctief beheer en onderhoud voor bouwkundige-, werktuigbouwkundige-, elektrotechnisch- en transport- installaties en elementen. In dit perceel zitten 26 objecten.

DIT PERCEEL IS OPNIEUW AANBESTEED

II.2.5) Gunningscriteria

-

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

In de originele publicatie zijn alle percelen niet gegund. Dit is heeft door een administratieve fout plaats gevonden. Perceel 3 4 en 5 zijn gegund aan Van Dorp BV. Perceel 1 en 2 zijn terug getrokken en opnieuw aanbesteed.

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Welzijn & Zorg

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Deze Opdracht met kenmerk 1-D-09380-22 gaat over planmatig-, preventief- en correctief beheer en onderhoud voor bouwkundige-, werktuigbouwkundige-, elektrotechnisch- en transport- installaties en elementen. In dit perceel zitten 34 objecten.

In de originele publicatie zijn alle percelen niet gegund. Dit is heeft door een administratieve fout plaats gevonden. Perceel 3 4 en 5 zijn gegund aan Van Dorp BV. Perceel 1 en 2 zijn terug getrokken en opnieuw aanbesteed.

II.2.5) Gunningscriteria

-

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

In de originele publicatie zijn alle percelen niet gegund. Dit is heeft door een administratieve fout plaats gevonden. Perceel 3 4 en 5 zijn gegund aan Van Dorp BV. Perceel 1 en 2 zijn terug getrokken en opnieuw aanbesteed.

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Kunst & cultuur, musea en theaters

Perceel nr.: 3

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Deze Opdracht met kenmerk 1-D-09380-22 gaat over planmatig-, preventief- en correctief beheer en onderhoud voor bouwkundige-, werktuigbouwkundige-, elektrotechnisch- en transport- installaties en elementen. In dit perceel zitten 23 objecten.

In de originele publicatie zijn alle percelen niet gegund. Dit is heeft door een administratieve fout plaats gevonden. Perceel 3 4 en 5 zijn gegund aan Van Dorp BV. Perceel 1 en 2 zijn terug getrokken en opnieuw aanbesteed.

DIT PERCEEL IS GEGUND.

II.2.5) Gunningscriteria

-

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

In de originele publicatie zijn alle percelen niet gegund. Dit is heeft door een administratieve fout plaats gevonden. Perceel 3 4 en 5 zijn gegund aan Van Dorp BV. Perceel 1 en 2 zijn terug getrokken en opnieuw aanbesteed.

DIT PERCEEL IS GEGUND.

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Onderwijs

Perceel nr.: 4

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Deze Opdracht met kenmerk 1-D-09380-22 gaat over planmatig-, preventief- en correctief beheer en onderhoud voor bouwkundige-, werktuigbouwkundige-, elektrotechnisch- en transport- installaties en elementen. In dit perceel zitten 64 objecten.

In de originele publicatie zijn alle percelen niet gegund. Dit is heeft door een administratieve fout plaats gevonden. Perceel 3 4 en 5 zijn gegund aan Van Dorp BV. Perceel 1 en 2 zijn terug getrokken en opnieuw aanbesteed.

DIT PERCEEL IS GEGUND

II.2.5) Gunningscriteria

-

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

In de originele publicatie zijn alle percelen niet gegund. Dit is heeft door een administratieve fout plaats gevonden. Perceel 3 4 en 5 zijn gegund aan Van Dorp BV. Perceel 1 en 2 zijn terug getrokken en opnieuw aanbesteed.

DIT PERCEEL IS GEGUND

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Sport & Recreatie

Perceel nr.: 5

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Deze Opdracht met kenmerk 1-D-09380-22 gaat over planmatig-, preventief- en correctief beheer en onderhoud voor bouwkundige-, werktuigbouwkundige-, elektrotechnisch- en transport- installaties en elementen. In dit perceel zitten 40 objecten.

In de originele publicatie zijn alle percelen niet gegund. Dit is heeft door een administratieve fout plaats gevonden. Perceel 3 4 en 5 zijn gegund aan Van Dorp BV. Perceel 1 en 2 zijn terug getrokken en opnieuw aanbesteed.

DIT PERCEEL IS GEGUND

II.2.5) Gunningscriteria

-

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

In de originele publicatie zijn alle percelen niet gegund. Dit is heeft door een administratieve fout plaats gevonden. Perceel 3 4 en 5 zijn gegund aan Van Dorp BV. Perceel 1 en 2 zijn terug getrokken en opnieuw aanbesteed.

DIT PERCEEL IS GEGUND

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking

IV.1.3) Inlichtingen over de raamovereenkomst

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst: ja

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

Opdracht nr.: 1-D-09380-22

Perceel nr.: 3

Benaming: -

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst/het besluit tot gunning van de concessieovereenkomst:

04/05/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant/concessiehouder

Officiële benaming:

Van Dorp Installaties B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Zoetermeer

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant/concessiehouder is een mkb-bedrijf: neen

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessie: 1,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

Opdracht nr.: 1-D-09380-22

Perceel nr.: 4

Benaming: -

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst/het besluit tot gunning van de concessieovereenkomst:

04/05/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant/concessiehouder

Officiële benaming:

Van Dorp Installaties B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Zoetermeer

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant/concessiehouder is een mkb-bedrijf: neen

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessie: 1,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

Opdracht nr.: 1-D-09380-22

Perceel nr.: 5

Benaming: -

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst/het besluit tot gunning van de concessieovereenkomst:

04/05/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant/concessiehouder

Officiële benaming:

Van Dorp Installaties B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Zoetermeer

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant/concessiehouder is een mkb-bedrijf: neen

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessie: 1,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Door een administratieve fout in de originele publicatie van de Opdracht waren alle percelen niet gegund. Dit is onjuist. Perceel 3 4 5 zijn gegund aan Van Dorp BV.
Perceel 1 en 2 zijn reeds gewijzigd op de markt gezet.

Deze publicatie betreft een herstel van de originele publicatie van de Opdracht.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:
Rechtbank Rotterdam
Postadres:
-
Plaats:
Rotterdam
Postcode:
-
Land:
NL
E-mail:
-
Telefoon:
-
Internetadres:
-
Fax:
-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:
-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

24/05/2023

I. II. IV. V. V. V. VI. D1.

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

22/05/2023

BIJLAGE D1 – ALGEMENE AANBESTEDING: MOTIVERING VOOR DE GUNNING VAN DE OPDRACHT ZONDER VOORAFGAANDE BEKENDMAKING VAN EEN OPROEP TOT MEDEDINGING IN HET PUBLICATIEBLAD VAN DE EUROPESE UNIE

Richtlijn 2014/24/EU

D1.1) Motivering voor de keuze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking van een oproep tot mededinging in overeenstemming met artikel 32 van Richtlijn 2014/24/EU

Geen (geschikte) inschrijvingen/aanvragen tot deelneming in het kader van een:

- openbare procedure

D1.3) Verklaring

Verklaar duidelijk en volledig waarom gunning van de opdracht zonder voorafgaande bekendmaking in het Publicatieblad van de Europese Unie wettig is. Geef de relevante feiten en, indien van toepassing, de rechtsbeslissingen in overeenstemming met de betreffende richtlijn:

Door een administratieve fout in de originele publicatie van de Opdracht waren alle percelen niet gegund. Dit is onjuist. Perceel 3 4 5 zijn gegund aan Van Dorp BV.

Perceel 1 en 2 zijn reeds gewijzigd op de markt gezet.

Deze publicatie betreft een herstel van de originele publicatie van de Opdracht.